本年度最初のモデルハウス見学会開催!!

開催期間1月5(土)6(日)7(月)AM10:30～PM16:30

あけましておめでとうございます!! 作年度も皆様に、大変ご愛好頂きまして誠にありがとうございました。
本年度も社員一同誠心誠意をもって、皆様のお役にたてるよう尽力して参ります.
本年度も宜しくお願い申し上げます。 皆様のご来場をお待ちしております。

穂波不動産(株) 社員一同より

上棟致しました！

【愛川町中津699－8】

モデルハウス見学会開催中！

（税込）

大型4LDK＋大型WIC＋収納充実！

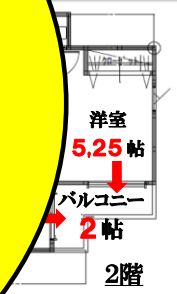
『車４台並列駐車』

外観イメージ図

モデルハウスのご見学をご

TEL046－245－0406へお

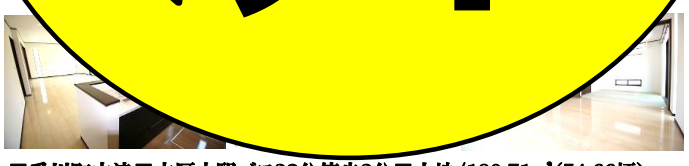
数料不要」



済

販売物件：中津699

住環境の恵まれた場所



■愛川町中津■本厚木駅バス32分停歩3分■土地/180,71㎡(54,66坪)
■木造2階建■建物107,22㎡(32,43坪)■平成31年3月末完成予定
■第H30SBC－確01555Y号■建築中■写真は施行例です

大きな敷地：54,66坪

（180,71㎡）

取引態様『売主』

『初公開＆未公開』 『売主に付き、仲介手数料不要』

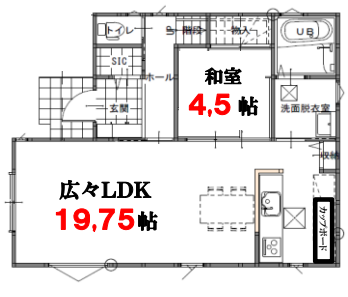
【愛川町中津】

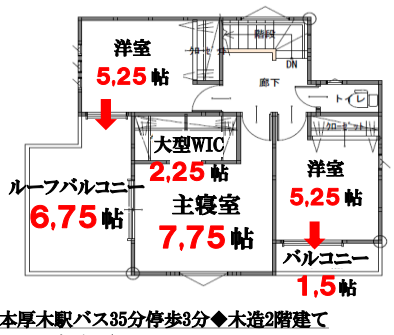
価格2,690万円（税込）

『ノジマ電気』徒歩5分

『（約400m）』

外観イメージ図





◆所在地/愛川町中津◆土地１２０,１３㎡◆本厚木駅バス35分停歩3分◆木造2階建て
◆建物１０２,２６㎡（大型４SLDK+ＳＩＣ+パントリー）
◆Ｈ３１年５月完成予定◆未着工◆第H30SBC-確02192Y号

取引態様『売主』

『初公開＆未公開』 『売主に付き、仲介手数料不要』

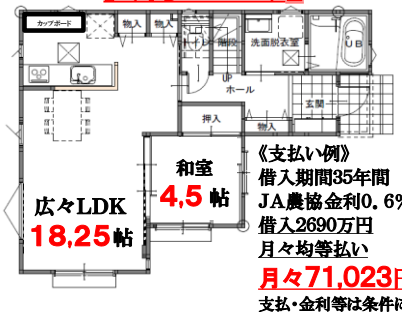
【愛川町中津】

価格2,690万円（税込）

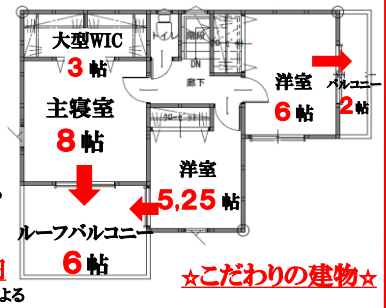
『レオスイミング』徒歩3分

『（約240m）』

外観イメージ図



《支払い例》
借入期間35年間
JA農協金利0.6%
借入2690万円
月々均等払い
月々71,023円
支払・金利等は条件による



☆こだわりの建物☆

◆所在地/愛川町中津◆土地１１７,０５㎡◆本厚木駅バス35分停歩３分◆木造２階建て
◆建物１０２,６７㎡（大型４SLDK+パントリー２か所）
◆Ｈ３１年５月完成予定◆未着工◆番号：第H30SBC-確02191Y号

取引態様『売主』

地域に密着した広告掲載により、不動産のご売却をお手伝い致します！

不動産のご売却は穂波不動産株式会社で！！

ほ な み　お気軽にお問い合わせ下さい(^^)

穂波不動産(株)

店舗：厚木市下川入265-20

「電話番号：046-245-0406」

親切・丁寧・誠実をモットーにしています！
住宅ローンアドバイザーによる住宅ローン相談致します(無料)
＜例えば＞転職して勤続年数が短い方・自己資金が少ない方・パートの方
・契約社員の方・他でローンが難しいと言われた方等ご相談下さい。
(当社営業マンは全員宅地建物取引士・住宅ローンアドバイザー資格あり)

～住宅の事なら穂波不動産へ～

〈お住いを無料で査定致します〉お気軽にご相談下さい

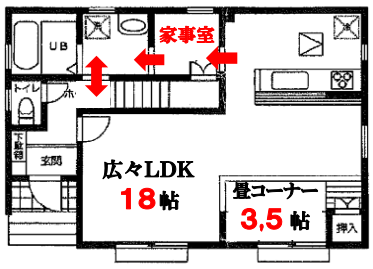
求む！ | 売却物件 大募集！ | 地元のお客様へ 効率よく販売活動を行えます

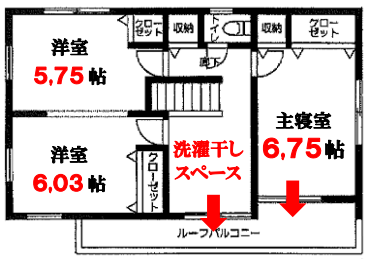
新築建売

家事同線の良い
★使いやすい間取りです☆

【厚木市上依知】

価格2,180万円（税込）





■厚木市上依知　■木造2階建て
■本厚木駅バス26分停歩5分
■土地/143,54㎡■建築中
■建物103,08㎡■平成31年2月完成予定
■第H30SBC－確02366H号■媒介

売却応援キャンペーン ～お正月特典～

このチラシをお持ちいただいた方には
ご売却にかかる仲介料を50％引きで販売します！
例）2,000万円の場合712,800円⇒356,400円となります！
*期限：31年1月～31年2月31日迄の期間に当社と媒介契約を締結された方

檜柱の家

前面道路6mで広々！

【厚木市みはる野】

価格2,290万円（税込）

敷地46坪
お庭付き

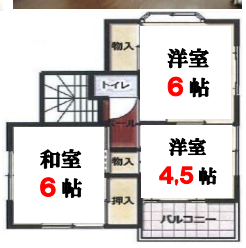
室内ピッカピカです！

■厚木市みはる野■土地/154,80㎡■建物/80,45㎡■H17年10月築
■木造2階建て■本厚木駅バス23分停歩1分■3SLDK■媒介

田代小140m

【愛川町田代】

価格1,080万円



■愛川町田代■土地/140,38㎡■建物/81,14㎡■平成6年5月新築
■木造2階建て■本厚木駅バス40分停歩5分■媒介

売地

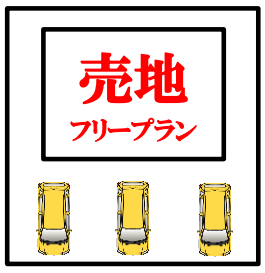
当社モデルハウス内見可！

【愛川町中津】

整形地：40,42坪

価格1,280万円

春日台隣接地で
住環境良好



道路

■愛川町中津■本厚木バス32分停歩3分■土地：133,64㎡（40,42坪）
■第1種低層専用地域■建蔽率：50％■容積率：100％■専任媒介

《 住宅ローンアドバイザーがローン相談承ります！ 》

契約社員、パート、アルバイト
（お勤め初めて2か月以上の方）
*自己資金が少ない方
*現在のお家賃程の支払いで購入をお考えの方
*他でローンが難しいと言われた方
*現在他の借り入れがある方　　etc

まずはお気軽にご相談ください(^^)
℡046－245－0406　担当　金子　へ

人気の山際

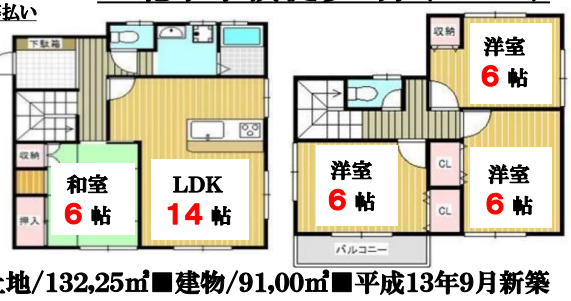
【厚木市山際】

価格1,680万円

＊北小学校徒歩2分（190m）

《支払い例》借入期間35年間
JA農協の場合　金利0.6%
借入1680万円　月々均等払い
～月々支払～
44,356円
支払・金利等は
諸条件によります

住環境良
★★



■厚木市山際■土地/132,25㎡■建物/91,00㎡■平成13年9月新築
■木造2階建て■本厚木駅バス20分停歩6分■媒介

平成27年築

築浅！

価格1,998万円（税込）

■愛川町中津（菅原小・第二小）■本厚木駅バス30分停歩8分
■土地：125,06㎡（37,83坪）■建物：103,5㎡（31,30坪）
■平成27年4月築■4LDK■木造2階建■媒介

お庭付き！

エスパティオ『徒歩3分』（約230m）＆ 即入居可能です！
H18年建築！　駐車可能！

【厚木市下川入】

価格1,760万円

《支払い例》借入期間35年間
JA農協の場合　金利0.6%
借入1760万円月々均等払い
月々46,469円
支払・金利等は諸条件によります

■厚木市下川入
■本厚木駅バス20分停歩4分
■土地/133,33㎡■建物88,40㎡
■平成18年1月建築
■車3台駐車可（車種による）
■木造2階建て■媒介

≪穂波不動産株式会社≫

ナビ：厚木市下川入265－20

＜当社案内図＞

有効期限
1月30日迄

電話：046－245－0406