# ゴールデンウィーク休まず営業中!!

☆皆様のご来店お待ちしております☆

初公開！

## 穂波不動産のこだわりの新築

【厚木市山際】

（北小学区）『未公開物件』 ～充実設備の大型建物～

「売主に付き、仲介手数料不要」

『下記は物件価格に含まれています』
＊基本外構工事　＊一級建築士設計費用
＊水道局納金　＊1・2階シャッター・網戸
＊カップボード・吊戸棚

価格2,980万円（税込）

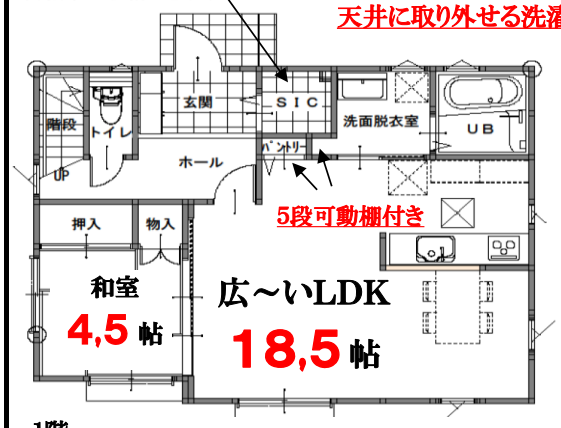
《支払い例》借入期間35年間
JA農協の場合 金利0．6%
借入2980万円 月々均等払い
月々78,680円
支払・金利等は諸条件により異る

大きな敷地！
150,01㎡
（45,37坪）

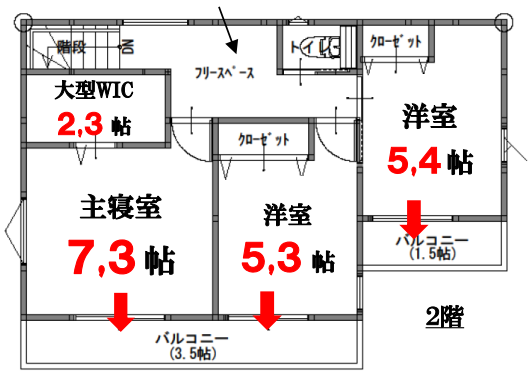
大型建物：105,57㎡
大型4LDK＋大型SIC＋大型WIC
パントリー＆ 洗面所5段可動棚付き収納

「SIC」
自転車が収納できます！

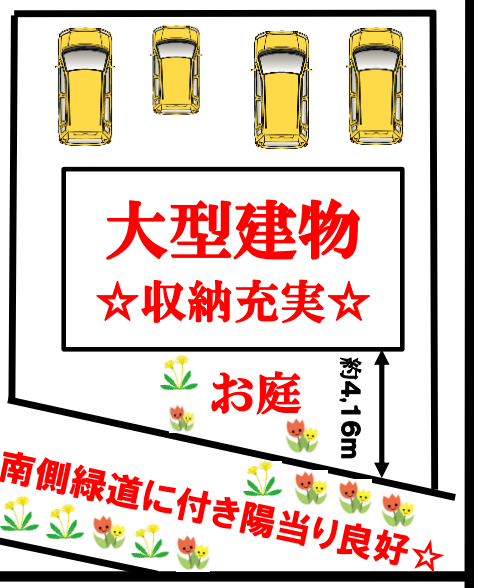
天井に取り外せる洗濯物干しの付いた3,7帖のフリースペース！




1階




2階




取引態様『売主』

■厚木市山際■本厚木駅バス23分停歩3分■土地/150,01㎡(45,37坪)
■建物105,57㎡(31,93坪)■平成30年8月完成予定■木造2階建て■第H30SBC－確00036Y号

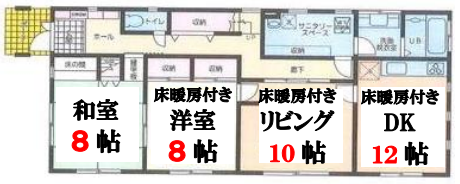
---

初公開！ 【愛川町角田　敷地約97坪】

価格3,360万円

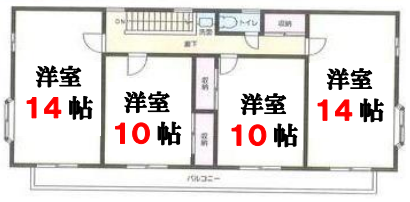
《支払い例》借入期間35年間
JA農協の場合 金利0．6%
借入3360万円 月々均等払い
月々88,713円
支払・金利等は諸条件により異る

1階 平成21年築浅の約５９坪大型建物




・6LDK
・各部屋８帖以上
・床暖房付き
・全室バルコニー
・三方向角地

・洗面所と別に
サニタリースペースあり
・全室陽当り良好
・バス停2分の好立地
・２世帯住宅可




2階

■愛川町角田■土地/322,4㎡(97,52坪)■建物/19708㎡(59,61坪)■平成21年2月築
■本厚木駅バス35分停歩2分■木造2階建て■市街化調整区域■媒介

---

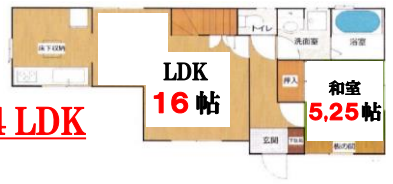
初公開！ 【愛川町角田　平成23年築】

価格1,480万円

《支払い例》借入期間35年間JA農協の場合
金利0．6% 借入1480万円 月々均等払い
月々39,076円
支払・金利等は諸条件により異る

車２台

4 LDK




■愛川町角田■本厚木駅バス38分停歩4分■土地/110,16㎡■建物96,46㎡
■平成23年9月■木造2階建て■媒介

---

新価格！ 【愛川町中津　平成21年築】

価格1,440万円

《支払い例》借入期間35年間JA農協の場合
金利0．6% 借入1440万円 月々均等払い
月々38,020円
支払・金利等は諸条件により異る

■愛川町中津■本厚木駅バス30分停歩4分■土地/101,25㎡■建物86,94㎡
■平成21年9月■木造2階建て■媒介

---

## 不動産のご売却は穂波不動産で！！

ほ な み

お気軽にお問い合わせ下さい(^^)「電話番号：046-245-0406」

穂波不動産(株)

店舗：厚木市下川入265-20

親切・丁寧・誠実をモットーにしています！
住宅ローンアドバイザーによる住宅ローン相談致します（無料）
＜例えば＞転職して勤続年数が短い方・自己資金が少ない方・パートの方
・契約社員の方・他でローンが難しいと言われた方等ご相談下さい。
（当社営業マンは全員宅地建物取引士・住宅ローンアドバイザー資格あり

# ～住宅の事なら穂波不動産へ～

〈お住いを無料で査定致します〉お気軽にご相談下さい

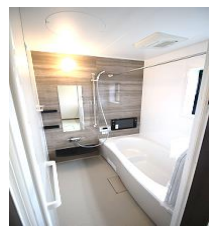
**求む！** 売却物件大募集！ 広告費用は掛かりません 秘密厳守いたします

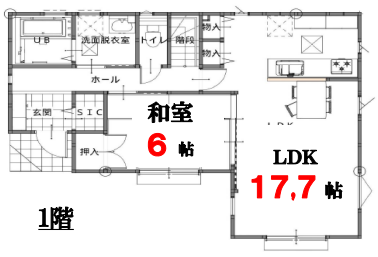
## 堂々完成！ 【愛川町中津5695-2 新築建売 大型車3台駐車可】♪ 大きなルーフバルコニー ♪

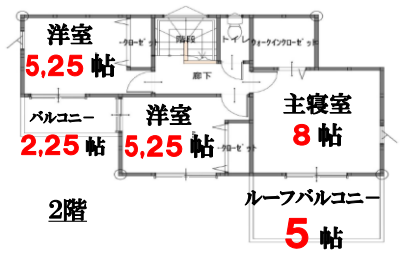
価格**3,130**万円

《支払い例》
借入期間35年間
JA農協の場合 金利0．6%
借入3130万円月々均等払い
月々**82,641**円
支払・金利等は諸条件により変わります

コーティング済みでピッカピカ






所在地/愛川町中津５６９５-２
◆土地 163,11 ㎡
◆建物104,3㎡
（４ＬＤＫ＋ルーフバルコニー７，２５帖）
◆H30年4月末完成済み
◆本厚木駅バス２６分停歩５分

**取引態様『売主』**

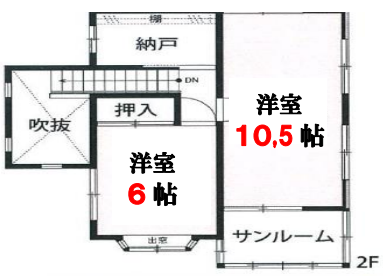
## 初公開！ 【厚木市関口 築浅物件！】

価格**1,380**万円

《支払い例》
借入期間35年間A農協の場合
金利0．6%借入1380万円月々均等払い
月々**36,435**円
支払・金利等は諸条件により変わります

3LDK＋玄関吹き抜け

『平成16年築の築浅物件』




■厚木市関口■本厚木駅バス17分停歩3分■土地/110,69㎡■建物94,81㎡
■平成16年5月完成■木造2階建て■媒介

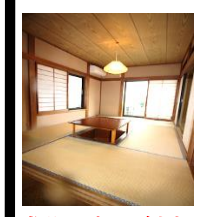
## 【愛川町中津・豪華な内装の一戸建】

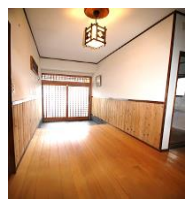
おすすめ物件！！

価格**1,350**万円

《支払い例》 借入期間35年間
JA農協の場合 金利0．6%
借入1350万円月々均等払い
**¥35,643円**
支払・金利等は諸条件により変わります

4DK+ルーフバルコニー





大変綺麗です！

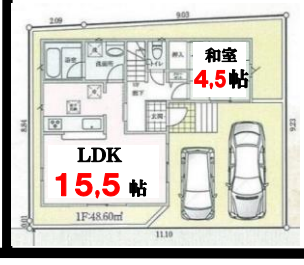
掘りこたつ付き 重厚な広々玄関

■愛川町中津■土地/105,45㎡■建物/76,20㎡■S56年12月築■木造2階建て
■本厚木駅バス27分停歩5分■4DK■専任媒介

## 新価格！ 【厚木市山際・新築建売】 堂々完成

価格**2,180**万円

《支払い例》借入期間35年間
JA農協の場合 金利0．6%
借入2180万円月々均等払い
月々**57,558**円
支払・金利等は諸条件により変わります



■厚木市山際
■本厚木バス35分停歩6分
■土地/100,45㎡
■建物/91,53㎡
■平成30年3月完成済み
■第KBI-SGM17-10-4535号
■税込
■媒介

## 初公開！ 【愛川町田代 リフォーム中古】

価格**1,480**万円（税込）

**土地45,07坪！**

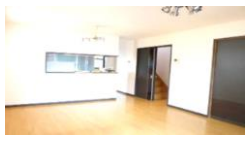
リフォーム内容
洗面化粧台新規・トイレ新規等

■愛川町田代■土地/148,86㎡■建物/80,14㎡
■駐車場3台分■3LDK対面キッチン
■平成13年6月築■本厚木駅バス35分停歩1分
■木造スレート葺2階建て■媒介
■リフォーム平成30年3月完了済み

## 築浅おすすめ物件！！ 【厚木市下依知 平成20年築】

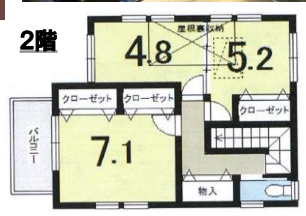
価格**2,280**万円

《支払い例》 借入期間35年間
JA農協の場合 金利0．6%
借入2280万円月々均等払い
**¥60,198円**
支払・金利等は諸条件
により変わります



1階

2階




他にも物件ございます
当社では、資金計画に合わせて
ご案内させて頂きますので
お気軽にお問い合わせ下さい。

■厚木市下依知■本厚木駅バス15分停歩6分■土地/122,24㎡■建物92,37㎡
■平成20年8月建築■木造2階建て■車3台駐車可■依知南小学校徒歩6分■媒介

## ≪穂波不動産株式会社≫

**ナビ：厚木市下川入265－20**

**＜当社案内図＞**

有効期限
5月6日迄

**電話：046－245－0406**